RELATÓRIO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

LOTE 04: Elaboração de projeto de arquitetura e engenharia e execução de obra de construção de coberturas de quadras poliesportivas nas unidades escolares das GRE's Liberdade/Cidade Baixa e São Caetano.

1. DADOS GERAIS

1.1 **Modalidade**: CONCORRÊNCIA Nº 004/2022

1.2 **Objeto:** Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto de arquitetura e engenharia e execução de obra de construção de coberturas de quadras poliesportivas nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação – SMED, conforme especificado no projeto básico e seus anexos.

1.3 **Processo nº:** 70771/2022
1.3.1 **Processo Apenso nº:** 198643/2022 - **Lote 04**

1.4 Data de Abertura: 12/12/2022 às 09h30min
1.4.1 Data de Abertura das Propostas de Preços – Lote 04: 12/12/2023 às 13h30min

2. CONSIDERAÇÕES

2.1 LICITANTES PARTICIPANTES – LOTE 04:

1. **PJ CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA**
2. **QUALY ENGENHARIA LTDA**
3. **ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI**
4. **PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA.**
5. **CONSÓRCIO CONTRUTOR PÓRTICO - UFC**
6. **CONSTRUTORA KAZZA EIRELI**

2.2 Da Abertura dos Envelopes A – Propostas de Preços e dos valores apresentados

2.2.1 Após abertura dos **Envelopes "A" – Propostas de Preços** de todos os licitantes participantes do Lote 04, os valores apresentados pelos mesmos, foram os seguintes:

LOTE 04: Elaboração de projeto de arquitetura e engenharia e execução de obra de construção de coberturas de quadras poliesportivas nas unidades escolares das GRE's Liberdade/Cidade Baixa e São Caetano.	
LICITANTES PARTICIPANTES	**VALOR DA PROPOSTA (R$)**
CONSTRUTORA KAZZA EIRELI	11.435.977,77
PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA.	13.279.701,96
QUALY ENGENHARIA LTDA	13.858.456,68
ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI	16.151.796,17
CONSÓRCIO CONTRUTOR PÓRTICO - UFC	16.151.796,21
PJ CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA	17.946.440,19

O Licitante que ofertou o menor preço para o **Lote 04** foi a **CONSTRUTORA KAZZA EIRELI,** com o valor total de **R$ 11.435.977,77 (onze milhões, quatrocentos e trinta e cinco mil, novecentos e setenta e sete reais e setenta e sete centavos).**

Observações:

Em razão do grande número de licitantes participantes neste lote, e da tentativa de tornar o processo mais célere na análise da sua documentação, a área técnica analisou o Envelope "A" – Proposta de Preço das 05 primeiras licitantes classificadas. Neste sentido, importante dizer que, caso essas empresas sejam desclassificadas posteriormente, retornaremos a essa fase para análise das demais.

2.3 Dos Registros realizados em Boletins de Ocorrência e transcritos para a Ata de Sessão Pública/Do Pronunciamento e das Diligências solicitadas pela DIRE/SMED e realizadas pela COPEL.

2.3.1 Registros:

O representante da empresa **PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA** informou que a soma das 16 planilhas apresentadas pela empresa **CONSTRUTORA KAZZA EIRELI** perfaz o montante de R$ 13.550.748,16 e não o proposto em sua carta proposta R$ 11.435.977,97 estando assim na condição de segunda colocada.

2.3.2 Diligências solicitadas pela DIRE/SMED

Informamos que foi solicitado pelo setor técnico competente, DIRE/SMED, diligência acerca do valor global disposto nas Carta Proposta da licitante CONSÓRCIO CONTRUTOR PÓRTICO – UFC alegando divergência do valor total das respectivas planilhas orçamentárias. Contudo, posteriormente, o setor técnico informou que foi verificado que não havia divergência entre a carta proposta e o valor total das planilhas orçamentárias.

Fora diligenciado a CONSTRUTORA KAZZA EIRELI, através do ofício nº 055/2022, uma vez que após análise da Proposta de Preços do licitante, restou verificado pelo setor técnico competente, DIRE/SMED, que o valor global disposto na Carta Propostas diverge do valor total das planilhas orçamentárias. Ocorre que mesmo após a diligência a licitante não atendeu ao quanto estipulado no edital.

2.4 Do Encaminhamento das Propostas de Preços e anexos à Diretoria de Infraestrutura da Rede Escolar – DIRE

2.4.1 O processo apenso contendo a 1ª Ata de Sessão Pública do Lote 04, as Propostas de Preços e seus anexos, Planilhas Orçamentárias, Planilhas de BDI, Cronogramas Físico-Financeiros, Composições de Encargos Sociais apresentados pelos licitantes participantes da Concorrência em questão, bem como os registros de ordem técnica, levantados em Boletins de Ocorrências, foram encaminhados em 13/12/2022 ao setor competente, a **Diretoria de Infraestrutura da Rede Escolar – DIRE**, para análise e emissão de parecer técnico, os quais foram os responsáveis pela elaboração da planilha orçamentária do órgão e dos demais documentos referenciados, que fazem parte integrante como anexos do edital.

2.4.2 Do Parecer Técnico da DIRE/SMED
Em resposta, depois de analisados os documentos das primeiro 05 (cinco) classificadas, a DIRE pronunciou-se enviando Relatório Técnico em 29/12/2022, o qual se encontra acostado aos autos nos termos a seguir, na íntegra:

"1.2. ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL DA LICITANTE:

A) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA,** informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	

b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
e) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
f) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços	ATENDE AO EDITAL	
g) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
i) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
j) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	

B) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **CONSTRUTORA KAZZA EIRELI,** informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
e) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
f) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços	ATENDE AO EDITAL	
g) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
i) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	

j) Preço global igual da Carta Proposta	NÃO ATENDE AO EDITAL	PREÇO GLOBAL DAS PLANILHAS (R$ 13.550.748,15) DIFERENTE DO PREÇO DA CARTA PROPOSTA (R$13.550.846,40)
k) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	NÃO ATENDE AO EDITAL	O ITEM *"Piso em concreto 20mpa preparo mecânico, espessura 7 cm, com armação em tela soldada"* ESTÁ COM PREÇO UNITÁRIO MAIOR (R$ 6,25 > R$ 3,69) QUE AS PLANILHAS DE REFERÊNCIA DA LICITAÇÃO EM TODAS AS PLANILHAS DA EMPRESA QUE CONTÉM ESSE SERVIÇO

C) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **QUALY ENGENHARIA LTDA**, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
e) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
f) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços	ATENDE AO EDITAL	
g) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
i) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
j) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	

D) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI**, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
e) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
f) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços	ATENDE AO EDITAL	
g) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
i) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
j) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	

E) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **CONSÓRCIO CONSTRUTOR PÓRTICO - UFC**, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
e) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
f) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços	ATENDE AO EDITAL	
g) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	

h) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
i) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
j) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	

2. CONCLUSÃO

DESCLASSIFICA-SE para o certame, sob a análise das propostas de preço:

- **LOTE 04:** A empresa **CONSTRUTORA KAZZA EIRELI,** mesmo após diligência não atendeu ao edital.

Por fim, concluem os engenheiros, membros técnicos desta DIRE que, ante o exposto, CLASSIFICA-SE para o certame, sob a análise das propostas de preço:

- **LOTE 04**: A empresa **PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA**, pois atendeu a todos os itens do edital.
- **LOTE 04**: A empresa **QUALY ENGENHARIA**, pois atendeu a todos os itens do edital.
- **LOTE 04:** A empresa **ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI,** pois atendeu a todos os itens do edital.
- **LOTE 04:** A empresa **CONSORCIO CONTRUTOR PÓRTICO – UFC,** pois atendeu a todos os itens do edital."

3. DA DECISÃO DA COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO – COPEL

Do exposto, finalizados os trabalhos de análise e com fundamento nas exigências do Edital e do Anexo 1 – Projeto Básico do Edital e nos Relatórios Técnicos da DIRE/SMED, parte integrante do presente relatório, esta Comissão delibera pelo seguinte resultado:

3.1 Considerar **CLASSIFICADOS** os licitantes a seguir, por terem cumprido a todos os requisitos editalícios referentes às propostas de preços, conforme parecer da DIRE e documentos acostados aos autos, passando-se à classificação a seguir:

LICITANTES	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	VALOR DA PROPOSTA (R$)
PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA.	1ª	13.279.701,96
QUALY ENGENHARIA LTDA	2ª	13.858.456,68
ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI	3ª	16.151.796,17
CONSÓRCIO CONTRUTOR PÓRTICO - UFC	4º	16.151.796,21

3.2 Considerar **DESCLASSIFICADO** o licitante a seguir, por ter descumprido a requisitos técnicos, conforme segue:

LICITANTE DESCLASSIFICADO	MOTIVOS
CONSTRUTORA KAZZA EIRELI	Mesmo após diligência não atendeu ao edital

4. DA APLICAÇÃO DAS PRERROGATIVAS DA LC nº 123/06

Procedida a classificação acima referenciada, constatou-se que o licitante **ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI**, enquadrado como ME, conforme declaração apresentada, não se encontrava em situação de empate fícto, isto é, com valor da proposta no intervalo dos 10% superior à melhor proposta apresentada. Desta forma, não haverá aplicação da LC nº 123/06 e dos itens 11.1.9 e 11.1.9.1 do Edital no presente lote.

5. DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS E DO PRAZO RECURSAL/CONVOCAÇÃO PARA ABERTURA DOS ENVELOPES B - HABILITAÇÃO

O resultado do julgamento das Propostas de Preços e seus anexos será enviado para publicação nos meios de comunicação oficiais, de acordo com o quanto indicado no presente Relatório, concedendo o prazo recursal de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data posterior a publicação, de acordo com a Lei Federal nº 8.666/93.

Após a publicação, não ocorrendo recurso nesta fase, em conformidade com o item 11.1.10 do Instrumento Convocatório, a Comissão convocará os licitantes participantes para a sessão pública de abertura e julgamento dos **Envelopes "B" – Documentos de Habilitação**, cujas propostas tenham sido classificadas até os 03 (três) primeiros lugares, em conformidade com o Art. 63, VI da Lei Municipal 8.421/2013, através de publicação nos meios de comunicação oficiais.

Em, 04 de janeiro de 2023.

COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL
Portaria nº 199/2022

Bruna Oliveira
PRESIDENTE DA COMISSÃO

Jussara Couto Morais
MEMBRO

Williana Morais da Silva
MEMBRO

Iana Brito Melo
MEMBRO

Albino Gonçalves dos Santos Filho
MEMBRO